

212 000 €

130 m²

6 pièces

Fléac



Surface	130.00 m ²
Séjour	50 m ²
Superficie du terrain	1200 m ² soit 12 a
Pièces	6
Chambres	4 dont une avec salle de bains
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	1
Epoque, année	2007
État général	En bon état
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	PVC/Aluminium
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée
Stationnement int.	1 Garage
Stationnement ext.	3
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C

Référence 192785 A 10 mn à l'ouest d'ANGOULEME - Bus-STGA

Maison familiale, fonctionnelle et lumineuse.

130 m² habitables.

Vaste séjour de 50 m² avec cheminée et cuisine US , véranda remarquable (avec garantie décennale) 4 chambres, sde, sdb.

L'ensemble en très bon état sur un beau terrain piscinable de 1000 m²

Mandat N° 192785. Honoraires inclus de 6% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 200 000 €. Nos honoraires : <http://www.habiterenville.fr/honoraires>

Les points forts :

- Environnement

Description des - Séjour + cuisine US :
pièces 50.47 m²

Description des annexes - Cabanon : 6 m²



CECI
Place Gérard Pérot
16000 Angoulême
05 45 90 99 88



Patrick MACRÉ
contact@habiterenville.fr
05 45 90 99 88



sarl au capital de 7622.45 € • SIRET 392980199 • Carte pro CPI 1601 2018 000 031 125 délivrée par CCI ANGOULEME, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel